



21.12.2021

Lappeenrannan kaupunki
Konsernipalvelut
Elinvoima ja kaupunkikehitystoimiala
Lappeenrannan Toimitilat Oy

Lappeenrannan Joutsenon paloasema

Pelastuslain (379 / 2011) 28 §:ssä on säädetty, että pelastustoimen palvelutason tulee vastata paikallisia tarpeita ja onnettomuusuhkia. Palvelutasoa määriteltäessä on otettava huomioon myös toiminta poikkeusoloissa. Pelastuslaitokselle pelastuslain 27 §:ssä säädetyt tehtävät on suunniteltava ja toteutettava siten, että ne voidaan hoitaa mahdollisimman tehokkaalla ja tarkoituksenmukaisella tavalla ja että onnettomuus- ja vaaratilanteissa tarvittavat toimenpiteet voidaan suorittaa viivytyksettä ja tehokkaasti. Olosuhteiden vaatiessa tehtävät on asetettava tärkeysjärjestykseen.

Sisäministeriö on antanut ohjeen (SM:n julkaisu 21/2012) pelastustoimen toimintavalmiuden suunnittelusta. Ohje antaa perusteet suunnitella pelastuslaitoksen tarjoama pelastustoiminnan palvelutaso, joka vahvistetaan palvelutasopäätöksessä. Ohjeen perusteella aluehallintovirasto valvoo ensimmäisen yksikön saapumisaikaa onnettomuuspaikalle ja pelastustoiminnan toimintavalmiusajan toteutumista. Vähimmäistavoitteena on, että kiireellisissä pelastustehtävissä ensimmäinen yksikkö saavuttaa riskiruudulle asetetun toimintavalmiusaikatavoitteen vähintään 50 %:ssa tehtävistä. Lisäksi pelastustoiminnan toimintavalmiusajan tulee täytyä vähintään 50 %:ssa tehtävistä.

Etelä-Karjalan pelastuslautakunta vahvistamassa pelastustoimen palvelutasopäätöksessä vuosille 2021–2025 on nopean avun turvaamisen osalta päätetty, että kiireellisissä pelastustehtävissä ensimmäinen yksikkö saavuttaa riskiruudulle asetetun toimintavalmiusaikatavoitteen vähintään 50 %:ssa tehtävistä. Lisäksi kiireellisissä pelastustehtävissä pelastustoiminnan toimintavalmiusaika täytyy toimintakykyisellä 1+3 vahvuisella pelastusryhmällä vähintään 50 %:ssa tehtävistä.

Itä-Suomen pelastuslaitosten toimesta Helsingin yliopisto laati selvityksen pelastustoimen palvelujen saavutettavuudesta pelastustoimen alueilla nyt ja tulevaisuudessa. Tutkimuksen aikaperspektiivi ulottui vuoteen 2030.

Selvityksessä arvioitiin paloasemien sijainnillisia ja määrällisiä tarpeita väestö- ja aluerakenteessa tapahtuvien muutosten sekä SM:n pelastustoimen toimintavalmiuden suunnitteluohjeen perusteella.

Lappeenrannan yhdyskuntarakenteen kehittyminen tulee aiheuttamaan muutoksia myös pelastustoimen riskialueisiin ja toimintavalmiuden ylläpitämiselle. Etelä-Karjalan pelastuslaitoksen laatimassa paloaseman toiminnallisessa suunnittelussa perusteena on ollut pelastustoimen tehtävien keskittäminen Lappeenrannan alueella kolmelle paloasemalle: Lavolan paloasema, Lauritsalan paloasema ja Joutsenon paloasema. Paloasemien toiminnallisessa suunnittelussa lähtökohtana on lisäksi ollut, että kiireellisissä pelastustehtävissä ensimmäisen yksikön sekä toimintakykyisen pelastusryhmän saavuttaa toiminta-alueellaan riskiruudulle asetetut toimintavalmiusaikatavoitteet huomioiden myös yhdyskuntarakenteen muutosten myötä riskialueissa tapahtuvat muutokset. Lisäksi paloasemien toiminnallisessa suunnittelussa on huomioitu resurssien kokonaistaloudellisesti tarkoituksenmukainen sijoittaminen eri paloasemille sekä pelastuslaitoksen ne alueelliset tehtävät, jotka tulee pystyä hoitamaan kyseiseltä paloasemalta kaikissa olosuhteissa. Ensihoidon käyttö- ja tilatarpeet paloaseman osalta on suunniteltu yhteistyössä Eksoten ensihoidon kanssa. Paloasemien yhteiskäyttö pelastustoimen ja ensihoidon kanssa tuovat toiminnallista synergiahyötyä sekä kustannustehokkuutta. Lavolan paloasema on otettu käyttöön 1.7.2016. Uusi ja Armilankadun paloaseman korvaava Lauritsalan paloasema valmistuu vuoden 2022 lopussa. Hyväksytyin palvelutasopäätöksen mukaisesti Joutsenon paloaseman peruskorjaus tai uuden paloaseman rakentaminen on vahvistettu vuosille 2023–2025.

Joutsenon paloasema rakennustekninen kunto sekä sen aiheuttamat terveysriskit siellä työskentelevälle henkilöstölle edellyttää, että Joutsenon paloaseman suunnittelu ja rakentaminen tulee aloittaa mahdollisimman nopeasti. Paloasemalla oleva henkilöstö on jouduttu sijoittamaan väistötiloihin, mutta kalusto on edelleen paloasemalla. Joutsenon paloaseman koko ja tilaratkaisut eivät vastaa enää niitä pelastuslaitoksen toiminnallisia tarpeita, joita siltä edellytetään. Tämän johdosta nykyisen paloaseman peruskorjaus ei ole kokonaistaloudellisesti tarkoituksenmukaista. Samalla Joutsenon uuden paloaseman sijainti tulee ratkaista siten, että se parhaiten palvelee koko maakunnan aluetta huomioiden sinne sijoitetulle kalustolle ja henkilölle asetetut suorituskykyvaatimukset. Joutsenon riskiluokka-alueille ja riskikohteille asetettuja toimintavalmiusaikavaatimuksia ei täytetä muilta paloasemilta. Etelä-Karjalan pelastuslautakunta päätti kokouksessaan 30.9.2021 (§ 30) esittää Lappeenrannan kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle, että Lappeenrannan kaupunki käynnistää Joutsenon uuden paloasemahankkeen mahdollisimman nopeasti.

Etelä-Karjalan pelastuslaitos on arvioinut Joutsenon paloaseman osalta esitetyt sijoitusvaihtoehdot. Kokonaisarviointin perusteena on ollut, että paloasemalta tulee kiireellisissä pelastustehtävissä ensimmäisen yksikön sekä toimintakykyisen pelastusryhmän saavuttaa riskiruudulle asetetun toimintavalmiusaikatavoitteet huomioiden yhdyskuntarakenteen muutosten myötä riskialueissa tapahtuvat muutokset. Lisäksi paloaseman sijainti sekä paloaseman toiminnallisuus tulee

turvata pelastustoimelle kuuluvien tehtävien hoitaminen lainsäädännön mukaisesti kaikissa olosuhteissa. Tavoitteena on, että Joutsenon paloasemalla toimivan sopimuspalokunnan toimintaa voidaan kehittää tunnistaen kuitenkin nykyiset ja tulevaisuuden haasteet.

Suoritetun kokonaisarvioinnin perusteella pelastuslaitos esittää, että Joutsenon paloasema sijoitetaan Veteraanikadun varteen. Tämä sijoitusvaihtoehto täyttää parhaiten edellä mainitut paloaseman sijoitukselle asetetut vaatimukset.

Lappeenrannan kaupunginvaltuuston 13.12.2021 (§ 166) vahvistamassa taloussuunnitelmassa vuosille 2022–2025 on sen yksityiskohtaisiin perusteluihin (kohta 4.8) kirjattu Joutsenon paloaseman investoinnin osalta seuraavaa: ”Kaupunki edistää Joutsenon paloaseman toteutusta hyväksytyin pelastustoimen palvelutasopäätöksen mukaisesti yhteistyössä pelastuslaitoksen ja hyvinvointialueen kanssa. Kaupungin rooli on tarjota paloasemalle tontti. Rakennusinvestointi toteutuu joko hyvinvointialueen omana hankkeena tai sen kilpailuttamana vuokrahankkeena”.

Edellä esitettyyn viitaten pelastuslaitos esittää, että Lappeenrannan kaupunki käynnistää Joutsenon uuden paloasema rakennuttamiseen liittyvän tontin varauksen ja kaavoitustoimenpiteet mahdollisimman nopeasti.

Pelastuslaitos

Erkki Hokkanen
pelastusjohtaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu digitaalisesti, allekirjoituksen voit tarkistaa Lappeenrannan kaupungin kirjaamosta.

Jakelu Konsernipalvelut
Elinvoima ja kaupunkikehitystoimiala
Lappeenrannan Toimitilat Oy

Tiedoksi Etelä-Karjalan pelastuslautakunta
pelastuspäällikkö
riskienhallintapäällikkö
valmiuspäällikkö