



8.1.2022

Dnro
LPR/1665/10.02.03.00/2021
LPR/1099/10.02.03.00/2021**PLATANIN TALO, ANNI SWANIN PUISTO JA OIKOKADUN KIERTOLIITTYMÄ SEKÄ KOULUKADUN PYSÄKÖINTIALUE****ASEMAKAAVAN JA TONTTIJAON MUUTOS; KATUSUUNNITELMALUONNOS**

Lappeenrannan kaupunki valmistelee asemakaavan ja tonttijaon muutosta Kylpylän ja Taikinmäen kaupunginosiin. Suunnittelualue käsittää Anni Swanin puiston ja Platanin talon, Koulu- ja Oikokadun risteysalueen sekä Koulukadun pysäköintialueen ns. Kultaisen kolmion pohjoispuolella.

Kaavamuutoksella mahdollistetaan kiertoliittymän toteuttaminen Oikokadun ja Koulukadun risteykseen sekä suojellaan Platanin talo ja osoitetaan sen yhteyteen täydentävää rakentamista.

Asemakaavan rinnalla on laadittu katusuunnitelmaluonnos Oikokadulle ja Oikokatu-Koulukatu-risteysalueelle.

Asemakaavaluonnos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja valmisteluaineistot sekä katusuunnitelmaluonnos ovat nähtävinä maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaista ennakkokuulemistä varten 10.1.2022 – 28.1.2022 välisenä aikana Lappeenrannan kaupungin asiakaspalvelu Winkissä (Villimiehenkatu 1, 1. kerros) sekä kaupungin internet-sivulla www.lappeenranta.fi > rakentaminen ja maankäyttö > nähtävillä olevat kaavat.

Mahdolliset mielipiteet asemakaavasta ja katusuunnitelmaluonnoksesta tulee jättää viimeistään 28.1.2022 osoitteella Lappeenrannan kaupunki, Elinvoima ja kaupunkikehitys, Kirjaamo, PL 11, 53101 Lappeenranta tai kirjaamo@lappeenranta.fi.

Asemakaavaluonnoksesta ja katusuunnitelmasta järjestetään asukastilaisuus 13.1.2022 klo. 16.30 – 18.00 etätilaisuutena verkossa Teams-kokouksena. Kaikille avoimeen asukastilaisuuteen on mahdollista osallistua asemakaavan verkkosivujen kautta lataamatta ohjelmaa erikseen. Tilaisuudessa esitellään asemakaavan ja katusuunnitelman luonnoksia.

Asemakaavasta antavat lisätietoja kaavoitusarkkitehti Kimmo Hautamaa puh. 040 647 4889 ja asemakaava-arkkitehti Matti Veijovuori puh. 040 660 5662.

Katusuunnitelmista antavat lisätietoja suunnitteluinsinööri Mia Gerdt puh. 0400 840 869 ja suunnittelupäällikkö Timo Kalevirta puh. 040 637 4400.

Lisäksi tietoja on saatavissa sähköpostitse etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi.

KARHUSAAREN ASEMAKAAVA

Lappeenrannan kaupunki valmistelee asemakaavaa Kaupunginlahden edustalla sijaitsevaan Karhusaareen sekä osalle sitä ympäröivästä vesialueesta.

Suunnittelualue sijaitsee noin kaksi kilometriä Lappeenrannan keskustasta pohjoiseen. Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa saaren matkailu- ja virkistyspalveluiden kehittäminen.

Asemakaavasta antavat lisätietoja kaavasuunnittelija Niina Seppäläinen puh. 040 668 4499 ja asemakaava-arkkitehti Matti Veijovuori puh. 040 660 5662, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi.

Asemakaavaluonnos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistot ovat nähtävinä maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaista ennakkokuulemistä varten 10.1.2022 – 28.1.2022 välisenä aikana Lappeenrannan kaupungin asiakaspalvelu Winkissä (Villimiehenkatu 1, 1. kerros) sekä kaupungin internet-sivulla www.lappeenranta.fi > rakentaminen ja maankäyttö > nähtävillä olevat kaavat.

Mahdolliset mielipiteet asemakaavasta tulee jättää viimeistään 28.1.2022 osoitteella Lappeenrannan kaupunki, Elinvoima ja kaupunkikehitys, Kirjaamo, PL 11, 53101 Lappeenranta tai kirjaamo@lappeenranta.fi.

Lappeenrannassa 8.1.2022

ELINVOIMA JA KAUPUNKIKEHITYS