

Hanke:  
180409 3 Lappeenrannan Areena

Vaihe: Huonetilaohjelma 31.8.2018  
Paikkakunta: Lappeenranta  
Haahtela-ind.: 82,0 / 1.2018  
Hintataso: 83,0 / 8.2018  
Laajuus: 15 826 m2, 16 956 brm2, 126 822 rm3  
Hankekoko: 16 357 brm2  
Jakaja: 16 357 brm2

Ilman tontin pintoja

## PERUSTAMISKUSTANNUKSET, UUDIS - YHTEENVETO

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/brm2	%
<b>B1 Rakennuttajan kustannukset</b>	3 853 000	236	10,5
<b>B2 Rakennustekniset työt</b>	20 348 000	1 244	55,3
<b>B3 LVI-työt</b>	4 558 000	279	12,4
<b>B4 Sähkötyöt</b>	3 376 000	206	9,2
<b>B5 Erillishankinnat</b>	1 288 000	79	3,5
<b>B1...B5 Rakennuskustannukset yhteensä</b>	<b>33 423 000</b>	<b>2 043</b>	<b>90,9</b>
<b>Muut kustannukset</b>			
Tontti			
Toimintavarustus			
Toiminnan ylläpito			
Rahoitus			
Hankevaraukset	3 365 000	206	9,1
<b>Muut kustannukset</b>	<b>3 365 000</b>	<b>206</b>	<b>9,1</b>
<b>PERUSTAMISKUSTANNUKSET</b>	<b>36 788 000</b>	<b>2 249</b>	<b>100,0</b>
Arvonlisävero 24% (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)	8 829 000	540	
<b>PERUSTAMISKUSTANNUKSET YHTEENSÄ</b>	<b>45 617 000</b>	<b>2 789</b>	