

Asemakaava-alueen asuin- ja lähiympäristöjen siistiminen omatoimisesti

126/00.01.01.01/2016

TEKLA § 167

Valmistelija/lisätiedot:**Kaupungingeodeetti Riitta Puurtinen, puh. 040 718 0954****Metsätalouspäällikkö Risto Laukas, puh. 0400 257 165****Kaupunginpuutarhuri Hannu Tolonen, puh. 0400 856 066****etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Liite

Ohjeet lähiympäristön siistimiseen

Lappeenrannan kaupunki on suunnitellut uuden toimintamallin käyttöönottoa asemakaava-alueen asuinalueilla ja niiden lähiympäristössä asumisviihtyvyyden ja yleisen siisteyden parantamiseksi. Ehdotetussa toimintamallissa asukkaille annetaan mahdollisuus hoitaa omaa lähiympäristöään, joka on asemakaavan mukaisessa yleisessä käytössä, tiettyjen periaatteiden ja ohjeiden mukaisesti. Vastaava toimintamalli on käytössä mm. Mikkelissä ja Varkaudessa, joissa siitä on hyviä kokemuksia.

Tämän toimintamallin lähtökohtana on kaupunginvaltuuston hyväksymä Lappeenranta 2028 -strategia:

Visio. ”Eloisassa, puhtaassa ja turvallisessa Lappeenrannassa on kaikenikäisten hyvä elää.

Visiosta alkaen korostetaan kaupunkilaisten omaa aktiivisuutta. Kuntalaisten, yritysten ja kolmannen sektorin merkitystä kaupungin menestymiselle pidetään oleellisena. Asukkaiden halutaan osallistuvan kaupungin kehittämiseen. Toimintatavoissa korostuvat kuntalaisten osallisuus ja asiakaskeskeisyys.

Asumisviihtyvyyden ja yleisen siisteyden lisäksi toimintamallin käyttöönoton tarkoituksena on myös haitallisten vieraslajien torjuminen ja poistaminen. Haitallisia vieraslajeja ovat mm. jättibalsami, komealupiini, japanintatar, jättitatar sekä lehtokotilo ja espanjansiruetana.

Vastuu yleisten alueiden ylläpidosta on kaupungin, mutta kaupungin resurssit tonttien reuna-alueiden siistimiseen ovat rajalliset. Asukkaiden toimesta tapahtuva asuin- ja lähiympäristöjen hoito tapahtuu kaikilta osin asukkaiden omalla vastuulla. Lappeenrannan kaupunki ei vastaa miltään osin toiminnassa asukkaille mahdollisesti aiheutuvista tapaturmista tai muista vahingoista eikä vahingoista, joita toiminnassa saattaisi aiheutua jollekin kolmannelle osapuolelle. Lappeenrannan kaupunki suosittelee, että toimintaan osallistuva

vakuuttaa itsensä tapaturma- ja vastuuvakuutuksenmahdollisten tapaturmien ja vahinkojen osalta.

Aluksi toimintamalli otetaan koemielessä käyttöön korkeintaan vuoden 2017 loppuun. (Riitta Puurtinen)

Tj Tekninen lautakunta päättää ottaa edellä esitetyin periaattein asemakaava-alueen asuin- ja lähiympäristöjen omatoimisen siistimisen toimintamallin koemielessä käyttöön korkeintaan vuoden 2017 loppuun.

Tekla Virpi Junttila esitti, että asia palautetaan valmisteluun niin, että asukkaille lisätään ohjeet kuinka he voivat suojata ja lisätä luonnonmonimuotoisuutta ja mikä merkitys esim. pajuilla, raidoilla ja lahoppuustolla siihen on (Strategian kohta "Luonnon monimuotoisuuden ylläpitäminen ja lisääminen"). Lisäksi lisätään kohta, jossa muistutetaan ulkoilureittien kuten polkujen säilymisestä kaikkien asukkaiden käytössä.

Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Hyväksyttiin teknisen johtajan ehdotus.

Jäsen Laura Peuhkuri saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.07.

18.5.2016 § 162
kokeilu 2017 loppuun

OHJEET ASUIN-/ LÄHIYMPÄRISTÖN HOITOON ASEMAKAAVA- ALUEELLA

1. Asemakaavassa yleiseen käyttöön tarkoitettuun puistoalueeseen/ taajamametsään rajoittuva tontti
 - tontin kohdalta yleistä aluetta saa siistiä 10 metrin matkalta tontin rajasta
 - tältä lähialueelta saa harventaa risukon ja sekä halkaisijaltaan rinnankorkeudelta ($d_{1,3}$) mitattuna alle 7 cm:n puut, mutta jalot lehtipuut (tammi, saarni, lehmus, jalava, vaahtera) ja arvokkaat pensaat tulee säilyttää. Suurempien puiden kaatoluvista ja kaadosta vastaa kaupunki.
 - 2-3 m:n levyinen alue tontin rajasta voidaan nurmettaa asukkaan toimesta
 - jos tonttien välinen etäisyys on alle 20 m, siistimistyö voidaan tehdä alueen puoliväliin
 - tontin haltija huolehtii harvennusjätteen hävittämisen esim. hakettamalla tai kuljettamalla se pois asianmukaiseen käsittelypaikkaan
2. Entiseen peltoon tai vastaavaan alueeseen rajoittuva tontti
 - aluetta saa niittää 10 metrin matkalta tontin rajasta 2 kertaa kesässä
 - 2-3 m:n levyinen alue tontin rajasta voidaan nurmettaa asukkaan toimesta

Rivi- ja kerrostalojen kohdalla pitää asiasta olla taloyhtiön hallituksen päätös ennen työhön ryhtymistä.

Kevään / alkukesän harvennustyössä on huomioitava lintujen pesintä alueella.

Hoidettuja yleisiä alueita, jotka on asemakaavassa osoitettu yleiseen käyttöön, ei saa käyttää minkäänlaiseen pysyvään varastointiin, kompostointiin, viljelykäyttöön, eikä rakentaa (kiinteitä) rakennelmia. Aluetta ei saa millään tavalla aidata tai rajata, vaan se on kaupungin omistama ja hallinnoima sekä yleisessä käytössä.

Kaupungin omistamilta alueilta ei saa kerätä polttopuuta.

Tontin omistajan/haltijan on ennen harvennus/siistimistyön aloittamista selvitettävä raivattavan alueen maanomistus.

Asukkaiden toimesta tapahtuva asuin- ja lähiympäristöjen hoito tapahtuu kaikilta osin asukkaiden omalla vastuulla. Lappeenrannan kaupunki ei vastaa miltään osin toiminnassa asukkaille mahdollisesti aiheutuvista tapaturmista tai muista vahingoista eikä vahingoista, joita toiminnassa saattaisi aiheutua jollekin kolmannelle osapuolelle. Lappeenrannan kaupunki suosittelee, että toimintaan osallistuva vakuuttaa itsensä tapaturma- ja vastuuvakuutuksin mahdollisten tapaturmien ja vahinkojen varalta.

Ranta-alueiden siistimisestä on sovittava etukäteen kaupungin yhteyshenkilöiden kanssa.

Laajempaa aluetta lähiympäristöä voidaan siistiä torjumalla / kitkemällä haitallisia vieraslajeja, kuten jättipalsami, komealupiini, jättitatar, japanintatar sekä allergiaa aiheuttavaa pujoa ja lisäksi poistamalla lehtokotiloita ja espanjansiruetanaa sekä roskien keräämisellä.
(vieraslajeista tietoa; <http://www.sll.fi/mita-sina-voit-tehda/omalla-pihalla/tunnista-vieraslajit>)

Tämän toimintamallin lähtökohta on kaupunginvaltuuston hyväksymä Lappeenranta 2028- strategia:

Visio: ” Eloisassa, puhtaassa ja turvallisessa Lappeenrannassa on kaikenikäisten hyvä elää.

Visiosta alkaen korostetaan kaupunkilaisten omaa aktiivisuutta.

Kuntalaisten, yritysten ja kolmannen sektorin merkitystä kaupungin menestymiselle pidetään oleellisena. Asukkaiden halutaan osallistuvan kaupungin kehittämiseen. Toimintatavoissa korostuvat kuntalaisten osallisuus ja asiakaskeskeisyys.

