11.9.2021 Dnro
LPR/1677/10.02.03.00/2019

NEULASEPÄNKADUN ASEMAKAAVAN JA TONTTIJAON MUUTOS

Lappeenrannan kaupunki valmistelee asemakaavan ja tonttijaon muutosta Kimpisen ja Kylpylän kaupunginosissa. Suunnittelualue käsittää Neulasepänkadun pientaloasutuksen ja kadun pohjoispuoliset kaksi kerrostalokiinteistöä sekä niiden luoteispuolella olevan osan Ainonkadusta ja vesialuetta.

Asemakaavan ja tonttijaon muutoksella päivitetään asemakaava ja tonttijako vastaamaan jo toteutunutta tilannetta. Lisäksi kaavalla ohjataan alueella tapahtuvaa korjaus- ja uudisrakentamista sekä turvataan maakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön säilyminen. Kaavamuutoksen yhteydessä mahdollistetaan myös Ainonkadun pysäköintijärjestelyjen parantaminen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaan asemakaavaluonnos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavan valmisteluaineisto ovat nähtävinä ennakkokuulemista varten 13.9.- 4.10.2021 välisenä aikana Lappeenrannan kaupungintalolla asiakaspalvelu Winkissä (Villimiehenkatu 1, 1. kerros) sekä kaupungin internet-sivulla www.lappeenranta.fi > rakentaminen ja maankäyttö > nähtävillä olevat kaavat.

Mahdolliset mielipiteet tulee jättää viimeistään 4.10.2021 osoitteella Lappeenrannan kaupunki, elinvoima ja kaupunkikehitys, Kirjaamo, PL 11, 53101 Lappeenranta tai kirjaamo@lappeenranta.fi.

Asemakaavasta antavat lisätietoja kaavasuunnittelija Niina Seppäläinen, puh. 040 668 4499 ja asemakaava-arkkitehti Matti Veijovuori puh. 040 660 5662. Sähköpostit muotoa etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Lappeenrannassa 11.9.2021
ELINVOIMA JA KAUPUNKIKEHITYS