AIKA ke 20.4.2022 17:30 – 19:35

PAIKKA HYBRIDI: Lounasravontola El´si,
Kauppakäytävä 4, 53300 Lappeenranta & TEAMS -linkki

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asianro		Sivu
1	Kokouksen avaus	2
2	Pöytäkirjan tarkastus	3
3	Tuomas Gerdtin puiston rakentaminen	4
4	Asukaslähtöisen kiertotalouden hanke	5
5	Uuden hallintopäällikön esittäytyminen	6
6	Lausuntopyyntö Lauritsalan kartanon alueesta	7
7	Lauritsalan kyläjuhla 2022	8
8	Lauritsala torin sähkömuuntajan siistiminen	10
9	Lauritsalan alueen asukastoiminnan kuulumiset	11
10	Lauritsalan alueen tavoitteet valtuustokaudelle 2021 - 2025	12
11	Lauritsalan nuorisotoimen kesätyöllistetyt	14
12	Muut asiat	15
13	Seuraava kokous	16

1. Kokouksen avaus

Meidän Lappeenranta § 15
Lauritsalan alueraati

Puheenjohtajan esitys

Avataan kokous ja todetaan läsnäolijat.

Päätös Avattiin kokous ja todettiin läsnäolijat.

Paikalla kokoustilassa:

Laukas Anne-Maija	puheenjohtaja, Lauritsala-seura
Gustafsson Ari	jäsen, Lauritsala-seura
Kaksonen Sirkka	jäsen, aktiivinen asukastoimija
Kilpiä Kimmo	jäsen, aktiivinen asukastoimija
Pylkkö Jani	jäsen, Mälkiä-Kanavansuun asukasyhdistys
Ruokoniemi Kimmo	jäsen, aktiivinen asukastoimija
Pulliainen Pia	sihteeri, osallisuuskoordinaattori, Lappeenrannan kaupunki
Jukka-Pekka Lätti	hallintopäällikkö, Lappeenrannan kaupunki
Vuori Anna	aluekoordinaattori, Circwaste-hanke Greenreality-palvelut, Lappeenrannan kaupunki, kohtien 1–4 § ajan

Teams-yhteyden kautta:

Haimila Timo	jäsen, Lauritsalan alueen asukasyhdistys
Vainikka Susanna	jäsen, Tirilän asukasyhdistys
Ratilainen Laura	kaupunginpuutarhuri, Lappeenrannan kaupunki, kohtien 1–3 § ajan

2. Pöytäkirjan tarkastus

Meidän Lappeenranta § 16
Lauritsalan alueraati

Puheenjohtajan esitys

Tämän kokouksen pöytäkirja päätetään tarkastaa 20.4.2022.
Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Kimmo Kilpiä ja Kimmo Ruokoniemi.

3. Tuomas Gerdtin puiston rakentaminen

Meidän Lappeenranta § 17
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:
sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Tuomas Gerdtin puisto, eli entinen Lauritsalan Toripuiston pohjoisosa, kunnostetaan vuoden 2022 aikana.

Puiston kunnostustyöt tehdään kahdessa vaiheessa ja ensimmäinen rakentamisvaihe aloitetaan huhtikuussa viikolla 14. Puiston toinen rakentamisvaihe sijoittuu loppukesään.

Lappeenrannan Lauritsalan Toripuiston pohjoisosa nimettiin vuonna 2021 Tuomas Gerdtin puistoksi. Nimikkopuistolla halutaan kunnioittaa edesmennyttä Mannerheim-ristin ritari Tuomas Gerdtiä. Lauritsalan ympäristö oli Gerdtille tuttu asuinympäristö.

Puiston ensimmäisessä rakentamisvaiheessa huhtikuussa 2022 toteutetaan puistoon Tuomas Gerdtin muistomerkki. Se sijoitetaan keskeiselle paikalle, puiston pääkäytävän varteen. Rakentamisen aikana osa puistosta rajataan työmaa-aidoilla.

Puistoon tehdään myös muita kunnostustöitä kuluvan vuoden aikana. Loppukesän aikana uusitaan puistonpenkit ja muita vanhoja kalusteita. Lisäksi kivituhkapintaisia käytäviä ja valaistusta parannetaan sekä kasvillisuutta uusitaan tarvittavilta osin.

Puiston yleisilme pysyy edelleen puustoisena kunnostustöiden jälkeen. Vanhoja mäntyjä, vaahteroita ja muuta puistopuustoa säilytetään ja muutamia uusia koristepuita ja -pensaita istutetaan asukkaiden iloksi.
https://www.lappeenranta.fi/news/Tuomas-Gerdtin-puiston-rakentaminen-alkaa-viikolla-14/biewpeun/9fa8de25-426b-4dc5-859f-52c49ba96c6b

Kokouksessa Lappeenrannan kaupunginpuutarhuri Laura Ratilainen kertoo kunnostussuunnitelmasta ja toteutuksen aikatauluista.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

4. Asukaslähtöisen kiertotalouden hanke

Meidän Lappeenranta § 18
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:
sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Lappeenrannan kaupunki on suunnittelemassa yhdessä LAB-ammattikorkeakoulun kanssa hanketta, jonka aiheena on asukkaita lähellä olevien kiertotalousratkaisujen kehittäminen.

Hankkeen yksi kohdealue on Lauritsala. Hankkeessa voidaan toteuttaa Lauritsalan alueella kaksi konkreettista kiertotalous-kokeilua, joista toinen liittyy biojätteen kierrätyksen tehostamiseen ja toinen on asukkaiden toiveiden perusteella kehitetty kiertotalouden palvelukokonaisuuden kokeilu.

Tämä voi olla esimerkiksi jakamistalouteen tai kierrätykseen liittyvä kokeilu. Näiden toimenpiteiden suunnittelu ja toteutus tehdään tiiviissä yhteistyössä asukasyhteisöjen kanssa.

Hankesuunnitelmaa kootaan kevään 2022 aikana. Hankerahoitusta tullaan hakemaan Euroopan aluekehitysrahastosta (EAKR). Mikäli hanke saa rahoituksen, voisi se alkaa talvella 2022-2023.

Kokouksessa mukana ovat Anna Vuori, aluekoordinaattori, Circwaste-hanke sekä Matti Pylkkö, projekti-insinööri, ympäristöhankkeet, Greenreality-palveluista, Lappeenrannan kaupunki.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan aiheesta.

Päätös Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin aiheesta. Palataan asiaan ideoinnnin merkeissä, kun hankkeen hakuaika alkaa.

5. Uuden hallintopäällikön esittäytyminen

Asukkaiden Lappeenranta § 19
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:
sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Lappeenrannan kaupungin konsernihallintoon on perustettu uusi hallintopäällikön virka. Jukka-Pekka Lätti aloitti työt Lappeenrannassa 1.3.2022.

Lätin vastuualue Lappeenrannassa on konserniyhteistyö ja yleishallinto, eli asioiden valmisteleminen päätöksentekoon sekä luonnollisesti niiden toteutumisen valvonta.

Hallintopäällikkö valmistelee asioita kaupunginhallitukselle ja valtuustolle sekä hoitaa kaupungin yleishallintoon liittyviä suunnittelu-, täytäntöönpano- ja kehittämistehtäviä.

Hallintopäällikkö toimii keskusvaalilautakunnan sihteerinä ja vaalihenkilöstön esimiehenä sekä vastaa vaaleihin liittyvistä käytännön järjestelyistä.

Hallintopäällikkö toimii kaupunginsihteerin alaisuudessa.

Uutena tärkeänä tehtävänä Lätin työnkuvaan tulee myös sisäisen viestinnän kehittäminen sekä luottamuksen ja hyvinvoinnin lisääminen.

Hallintopäällikkö Jukka-Pekka Lätti on mukana alueraadin kokouksessa esittäytymässä ja tutustumassa osallisuus- ja vuorovaikutustoimintaan.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Toivotetaan uusi hallintopäällikkö tervetulleeksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi. Toivotettiin uusi hallintopäällikkö tervetulleeksi.

6. Lausuntopyyntö Lauritsalan kartanon alueesta

Meidän Lappeenranta § 20
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:
sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Lappeenrannan kaupungin kaupunkisuunnittelu pyytää lausuntoa Lauritsalan alueraadilta Lauritsalan kartanon alueen asemakaava-muutoksesta.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on päivittää kartanon alueen asemakaava voimassa olevan tonttijaon mukaiseksi ja mahdollistaa kartanon pohjoispuolella olevan puistomaisen alueen muuttaminen asemakaavassa puistoksi. Lisäksi tavoitteena on edistää rakentamista korttelissa 151 päivittämällä rakentamattoman tontin kaavamerkintöjä. Asemakaavan muutoksessa suunnittelualueen kokonaisrakenne on säilytetty ennallaan. Suunnittelussa huomioidaan alueen kulttuurihistorialliset arvot sekä rakennusten ja ympäristön suojeluarvot.

Lauritsalan kartanon alue muodostaa kulttuurihistoriallisesti arvokkaan kokonaisuuden, johon kuuluvat kartanon päärakennus 1840-luvulta puistoineen, entinen päiväkoti, talli, navetta, 12-kulmainen jyväaitta, paja sekä maakellari. Kaavamuutosalueeseen kuuluu myös rakentamaton kaupungin omistuksessa oleva tontti (Kartanontie 9) Hakalintien ja Kartanontien kulmauksessa.

Osallisilla on mahdollisuus antaa kirjallinen mielipide kaavaluonnoksesta. Lausunto suunnitelmasta tulee toimittaa viimeistään 2.5.2022.

Lisätietoa: https://lappeenranta.fi/fi/Palvelut/Rakentaminen-ja-maankaytto/Kaavoitus/Vireilla-olevat-kaavat/Lauritsala-ja-itaalue/Lauritsalan-kartano

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan lausuntopyynnöstä. Sihteeri työstää kokouksen keskustelun pohjalta lausunnon, joka lähetetään eteenpäin 2.5.2022 mennessä.

Päätös Keskusteltiin lausuntopyynnöstä. Sihteeri työstää kokouksen keskustelun pohjalta lausunnon, joka lähetetään eteenpäin 2.5.2022 mennessä.

7. Lauritsalan Kyläjuhla 2022

Meidän Lappeenranta § 7 / **Kokous 19.10.2021**
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:
sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Lauritsalan kyläjuhla pidettiin ensimmäisen kerran vuonna 22.8.2020. Paikalla oli noin 400 –500 alueen asukasta ”vauvasta vaariin”.

Vuonna 2021 pidettiin Lauritsalan Kyläjuhla 21.8. ja paikalla oli noin 250 alueen asukasta.

“Perinteiseen” tapaan Kyläjuhlan ohjelmassa on ollut:

- Alueen yhdistykset tervetulleita esittelemään toimintaansa
- Kauneuspisteessä kynsien laittoa ja pikakampauksia
- Musiikkia kaikien iloksi
- Puistokirppis
- Lauritsalan VPK:n paloauto paikalla
- Temppurata kaikkien iloksi
- Tarjolla makkaraa

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan vuoden 2022 Lauritsalan kyläjuhlasta.
Päätetään vuoden 2022 Lauritsalan kyläjuhlan järjestämisestä.

Päätös Keskusteltiin vuoden 2022 Lauritsalan kyläjuhlasta.
Päätettiin järjestää vuoden 2022 Lauritsalan kyläjuhla lauantaina 20.8.2022 klo 11 – 15 Luukkaan torilla ja Luukkaan puistossa.

Meidän Lappeenranta § 21 / **Kokous 20.4.2022**
Lauritsalan alueraati

<u>Yhteenvetoa ohjelmasta ja tehdyistä varauksista:</u>

Lupapyyntö maanomistajalta – tehty Lappeenrannan kaupungille

Järjestysmiehet – kysytty mukaan tapahtumaan.

Nuortisotila & Nuoret: Kyläjuhlissa olemme mielellämme mukana samalla panostuksella, kuin viime vuonnakin (äänentoisto, juonto, kynsienlakkaus ja kasvomaskeeraus, makkarat vpk:lle ym.).

Suvarov Bänd – musiikki show esitys, kysytty mukaan tapahtumaan (Katusoittobändiltä näyttävää musiikkiteatteria! Pohjana generalissimus Aleksander Suvorov (ven. 1700-luku). Hyvät biisit, kova meininki!) **Sovittu 20 min esitys**

Trubaduuri Seppo Äikäs – pyydetty viimevuotiseen tapaan mukaan tapahtumaan, **on tulossa**.

TuplaKasi – pyydetty mukaan edellisvuosien mukaan tapahtumaan. **Sovittu edellisvuosien tapaan.**

Tehdään myöhemmin:

Ennakkomarkinointia alueen yhdistyksille
Lounasravintola El'si puffettimyynti
Tiedottaminen ja markkinointi
Kirpputori nurmikolla
Paloauton paikalle tulo varmistus
Ilmoitus poliisille

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi jo tehdyt toimenpiteet.
Keskustellaan vuoden 2022 Lauritsalan kyläjuhlasta.
Keskustellaan ja ideoidaan ohjelmaa.

Päätös Merkittiin tiedoksi jo tehdyt toimenpiteet.
Keskusteltiin vuoden 2022 Lauritsalan kyläjuhlasta.
Keskusteltiin ja ideoitiin ohjelmaa.

8. Lauritsala torin sähkömuuntajan siistiminen

Meidän Lappeenranta § 22
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:
sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Lauritsalan alue- ja liikekeskuksen epäsiisteys huolestuttaa Lauritsalan alueraatia.

Lauritsala Lehteväksi 1999 - hankkeen jälkeen viheralueiden hoito ei ole ollut saman tasoista kuin muualla kaupungissa.



Lauritsala -torilla on epäsiisti sähkö”muuntaja”.

Esitetään Lauritsalan koulun kuvaamataidon luokalle laitteen maalamista.

Pyydetään siihen lupa Lappeenrannan Energialta.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi.
Viedään sähkölaitteen siistimistä eteenpäin toteutukseen.

Päätös Merkitään tiedoksi.
Viedään sähkölaitteen siistimistä eteenpäin toteutukseen.

9. Lauritsalan alueen asukastoiminnan kuulumiset

Meidän Lappeenranta § 23
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:
sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Kokouksessa kuullaan Lauritsalan alueella sijaitsevien asukasyhdistysten sekä muun asukastoiminnan kuulumiset ja mahdolliset eteenpäin vietävät asiat.

- Lauritsalan alueen asukasyhdistys
- Lauritsala-seura
- Mälkiä-Kanavansuu asukasyhdistys
- Tirilän asukasyhdistys

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Päätetään mahdollista toimenpiteistä.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

10. Lauritsalan alueen tavoitteet valtuustokaudelle 2021-2025

Meidän Lappeenranta § 24
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:
sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Tavoitteena on pitää yllä ajantasaista alueraadin "Alueen tavoitteet" listausta. Edellisessä kokouksessa 19.10.2021 päivitettiin tavoitelistaus seuraavasti:

• **Lauritsalan alueen julkisen liikenteen kehittäminen**

Julkisen liikenteen toimivuuteen ja asukkaiden saavutettavuuteen ei olla tyytyväisiä Lauritsalan alueella.

- Paikallisliikenteen linja-auto reittien tarkistus / lisäys
- Linja-autopysäkkien määrä / kunto / sijoittelu
- Huomioidaan eri käyttäjäryhmien tarpeet

Ei ole edennyt, ei ole tehty vielä toimenpiteitä. Ennen koronaa pidettiin asukastilaisuus aiheesta.

• **Hakalin säilyttävä kunnostaminen ja rakennustapaohjeistus**

Hakalin talokanta ja -tyyppi ovat nostalgisen vanhaa ja tuo ilme halutaan säilyttää niin kunnostus- kuin uusrakentamisessakin.

Lauritsalan alueraati on tehnyt asiasta aloitteen:
https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/1893 / 18.8.2015

" Lauritsalan alueraati on säännöllisin väliajoin vaatinut kaupunkia tekemään vanhan Hakalin rakennustapaohjeen, mutta asia ei ole vuosien kuluessa edennyt. Alueraati on jopa aikoinaan kaupungin pyynnöstä tehnyt ehdotuksia ja esityksiä Hakalin rakennus-tapaohjeeseen. Palautetta ei ole saatu toimitetusta materiaalista. Alueraati haluaa kiirehtiä rakennustapaohjeen laatimista vanhaan Hakaliin. Tonteilla on isot rakennusoikeudet ja tulisi huolehtia, että Hakalin oma ilme säilyy uudisrakentamisesta huolimatta. Tässä kuntalaisaloitteessa vaaditaan myös vanhan Hakalin rakennustapa-ohjeen täydellistä ja laajaa laadintaa alueen ominaisen miljöön suojelemiseksi (vrt. vastaava Tykin alue)."

Asia on edelleen avoin. Muistutetaan aloitteesta.

• **Lähiliikuntapaikat Pontuksen koulun yhteyteen sekä Tirilän Puistoon**

Asukkaat ovat esittäneet, että kuten Lauritsalan Koulukallion-puistossa, niin myös Pontuksen koulun yhteyteen ja Tirilän puistoon esitetään lähiliikuntapaikkoja, ns. ulkoliikuntasaleja.

Pontuksen koulun paikasta lähetetty aloite jo eteenpäin. Alueraati tekee Tirilän puistosta aloitteen.

• **Lauritsala -talon pysyminen asukas/yhdistystoiminnan käytössä sekä Lauritsalan koulun vanhimmasta osasta osoitetaan tilat asukas/yhdistystoiminnan käyttöön**

Toimenpide: tehdään aloite Lappeenrannan kaupungin Tilakeskukselle. Lauritsala-seura on tekemässä aloitetta asiasta. Myös alueraati tekee aloitteen ja korostaa esteettömyyttä talon tilojen suhteen.

Seurantalistalle:
• Lauritsalan Rantaraitin kehittäminen

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan tavoitteista. Päivitetään tavoitteiden tehtyjä tai tulevia toimenpiteitä. Päätetään tarvittaessa jatkotoimenpiteistä.

Päätös Keskusteltiin tavoitteista. Päivitettiin tavoitteiden tehtyjä tai tulevia toimenpiteitä. Päätettiin viedä asioita sovitusti eteenpäin.

Luukkaansalmen sillan ja Tirilän kioskit – ränsistyneet vanhat kioski rakennukset halutaan pois kaupunkikuvasta – lisätään tavoitteisiin.

11. Lauritsalan nuorisotoimen kesätyöllistetyt

Meidän Lappeenranta § 25
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:
sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Tiedote: https://bit.ly/3jDt5Ax

Kaupunkityöpajoja eri puolilla kaupunkia:
Kaupunkityöpaja järjestetään Lauritsalassa 13.–17.6.2022.

Tehtäviin kuuluvat erilaiset kunnostus- ja siivoustyöt ympäri kaupunkia nuorisotyöntekijöiden opastuksella. Työpisteet voivat vaihdella viikon aikana ja työntekijän tulee olla valmis liikkumaan paikasta toiseen. Kaupunkityöpajoille järjestetään tarvittaessa kuljetukset. Työpäivän pituus on viisi (5) tuntia plus 30 minuutin lounastauko, joka pidetään omalla ajalla.

Lauritsalan nuorisotilalta pyydetään vinkkejä sopiviin yleishyödyllisiin työtehtäviin.

Lauritsalaan on tulossa neljä nuorta iältään 14-17.
Sopivia töitä olisivat esimerkiksi ympäristön siivous tai pienet kunnostustehtävät. Viime kesänä maalasimme nuorten kanssa Lauritsalatalon parkkipaikalle uudet parkkiruudut.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan ja ideoidaan sopivia työtehtäviä.

Päätös Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin ja ideoitiin sopivia työtehtäviä. Alueraati esittää yleistä alueen siivousta, esim. Hakalin ranta (Kartanon alapuolinen ranta) ja Rantaraitin siivousta.

12. Muut asiat

Meidän Lappeenranta § 26
Lauritsalan alueraati

Kokouksessa esiin tulevat muut asiat.

Alueraadin puheenjohtaja esittelee Kaukaan eläkeläiset – yhdistykselle Lauritsalan alueen kuulumisia.

Lauritsalan Kartanon Makasiinin ympäristön siistiminen (pusikot villiintyneet) Toimitila / Jani Paappanen.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

13. Seuraava kokous

Meidän Lappeenranta § 27
Lauritsalan alueraati

Puheenjohtajan esitys

Seuraava kokous pidetään ti 25.10.2022 klo 17.30.

Tarvittaessa kokoonnutaan esimerkiksi Teams kokouksen puitteissa. Asioita viedään eteenpäin myös sähköpostitse kokousten välisenä aikana.

Päätös Seuraava kokous pidetään ti 25.10.2022 klo 17.30.